

# EL NOTICIERO

Diario de la mañana

AÑO V

SAN JOSÉ DE COSTA RICA, SABADO 2 DE JUNIO DE 1906

NÚMERO 1188

## EL BANCO ANGLO COSTARRICENSE

Vende las fincas siguientes: Terreno llamado "El Guatil" situado en Turrialba, próximo a la estación Peralta, atravesado por la línea férrea, mide 134 manzanas, de potrero y montes. Terreno denominado "Las Animas" en Turrialba, mide 341 manzanas, potrero y montes. San José, 31 de mayo de 1906 1 m.

## BUEN NEGOCIO

Por orden del Juzgado Civil de esta comarca se venden los bienes de la sucesión del señor Frederick M. H. Wood, consistentes en lo siguiente: 1.—El establecimiento de librería y papelería conocido con el nombre de "Wood's Book Store," situado en esta ciudad. 2.—El taller tipográfico con todos sus enseres inclusive una prensa moderna casi sin uso, manejada por medio de fuerza eléctrica, un variado surtido de tipos, viñetas, máquina de perforar y cortar papel, &c. 3.—La finca BLAGDON, situada a corta distancia de este puerto, con cultivos de cacao, bananos y potrero, atravesada por el ferrocarril, con tranvía, vagones para acarrear bananos, bestias y ganado; inscrita en el Registro de la Propiedad, Partido de Limón, tomo 651, folio 303, número 943, asiento uno. 4.—Los derechos a la mitad de la finca "Tres Amigos" colindante con la anterior y con los mismos cultivos, cuyo título está pendiente su adquisición en el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo. 5.—Todas las existencias del Comisariato situado en Blagdon y una hermosa casa ubicada en dicha finca. 6.—Un terreno cultivado de cacao y árboles frutales situado en Milla Una, constante de una hectárea, con una casa en él ubicada, inscrito en el Registro de la Propiedad, Partido de Limón, tomo 651, folio 399, finca número 966, asiento dos. 7.—Parte del lote A de la manzana número 19 del plano de Matina, con casa de habitación, en él ubicada, inscrito en el mismo registro y partido, tomo 530, folio 465, finca número 733, asiento 4. 8.—Resto del lote A de la manzana número 36 del plano de Matina, con casa de habitación en él ubicada, inscrito en el mismo Registro y Partido, tomo 651, folio 391, finca número 964, asiento uno. 9.—Terreno situado en Milla Una, con dos casas de habitación en él ubicadas, inscrito en el mismo Registro y Partido, tomo 651, folio 483, finca número 988, asiento uno. 10.—Terreno situado lo mismo que el anterior, con una casa de habitación en él ubicada, inscrito en el mismo Registro, Partido y tomo, folio 479, finca número 987, asiento uno. 11.—El crédito hipotecario por \$ 200 de intereses sobre la finca número 576, inscrito en el mismo Registro y Partido, tomo 501, folio 312, asiento dos, que es una parte del solar número 5 de la manzana 58, del plano de la ciudad de Limón. Se oyen ofertas en el establecimiento del causante, en esta ciudad, frente al mercado. Limón, 26 de abril.—Im. alt.

## — AVISO NUEVO —

## The Royal Mail Steam Packet Company

(MALA REAL INGLESA)

### — EL VAPOR "ATRATO" DE 5,347 TONELADAS —

Saldrá de Limón para New York con escala en Kingston, Jamaica, el miércoles 6 de junio próximo, llevando carga y pasajeros.

Hasta nuevo aviso los vapores correos de esta línea NO tocarán en Limón en su viaje de regreso de New York a Europa.

Para pormenores sobre pasajes y fletes darán informes en San José, Lyon Hnos. & C<sup>o</sup>, Agentes generales.—En Limón, Felipe J. Alvarado & C<sup>o</sup>, Sub-agentes.

## LUIS KRUSE

Agencias San José Agencias Limón

Oficina en San José, Avenida Central Este y Calle 3a Norte, antiguo local de la Tesorería de la Junta de Caridad Teléfono N<sup>o</sup> 131. Apartado N<sup>o</sup> 509 - Aduana Principal - Teléfono N<sup>o</sup> 130. Mayo 23,

## Buen negocio en Limón

Vendo mi Restaurant y Hotel llamado "Italiano" por la suma de \$ 1,600 oro americano. Cuenta con una numerosa clientela y entrego 48 pensionistas fijos y además de éstos, continuamente hay extras y pasajeros. Es un negocio que deja 400 colones libres al mes y el más acreditado en este ramo en el Puerto. La persona interesada puede estarse unos días en ésta para que presencie el movimiento. Si yo me deshalgo de este negocio es por no poderlo atender personalmente. Limón, mayo 15.—Propietario REGINO LAFUENTE 15 v.

## Pérez Hnos. y Compañía

— AGENTES Y COMISIONISTAS —

Propietarios del Aserradero del Mojón y Fábrica de Puertas y Ventanas

(Oficina en San José.—Av. Central Este n<sup>o</sup> 260.—Teléfono n<sup>o</sup> 116).

Habiendo adquirido la maquinaria correspondiente, tenemos el gusto de avisar a los señores constructores, contratistas y demás interesados que del 15 de junio en adelante estará en plena operación nuestro taller de PUERTAS Y VENTANAS, etc., cuyos productos podremos ofrecer a precios sumamente económicos, dado el magnífico trabajo de las máquinas, tanto por lo que hace a rapidez como a la perfección del acabado y por la insuperable calidad de las maderas que serán empleadas, provenientes de las zonas Atlántica y Pacífica y de Dota.

CARTÓN—FIELTRO AISLADOR PARA TECHOS Y PAREDES.—Hemos importado una regular cantidad de este artículo, de universal uso en construcciones de madera para interceptar el calor, el frío y el sonido é indispensable en cualquier edificio cuyo techo sea de hierro. Las muestras y datos sobre precio, etc., pueden obtenerse en nuestra oficina de San José.

MADERAS.—Compárcas: cedro amargo y dulce, laurel negro, ciprésillo y demás maderas escogidas, en piezas serradas ó en trozos, ya sea puestas en nuestro switch de San Pedro, ó por lotes de carro entero en cualquiera de las estaciones del Ferrocarril de Costa Rica ó del Ferrocarril al Pacífico.

IMPORTACION Y EXPORTACION.—Como representantes en Costa Rica de los señores F. & J. MEYER de Nueva York, de quienes hemos recibido una gran variedad de catálogos, y cotizaciones sobre los principales artículos de manufactura americana, solicitamos pedidos, los que serán atendidos con el mayor esmero y pericia por nuestros representantes, dada su larga experiencia en el negocio. Igualmente solicitamos consignaciones de productos del país, los que serán realizados a los mejores precios con un gasto mínimo. Condiciones especiales de crédito para personas responsables. Los comerciantes de segundo orden pueden hacer sus pedidos directamente al exterior, ahorrando así, la pingüe ganancia del importador. PEREZ HERMANOS & C<sup>o</sup> San José, 11 de mayo de 1906. 15 v.

## EL NOTICIERO

ADMINISTRADOR

Eduardo Tobar

Oficina de Redacción y Administración 25 varas al Este de la Oficina Telegráfica, Avenida 3a., Oeste. Teléfono n<sup>o</sup> 26 — Apartado 109.

### Oficial

Instrucción Pública.—Se nombra a don Rencardo Briceño maestro de la escuela de varones de Corrañillo, Nicoya.

—Traslada a don Nicolás Sáenz, director de la escuela de varones de San Nicolás de Cartago, a desempeñar las funciones de sexto maestro de la escuela superior de varones de que la ciudad, en reemplazo de don Pedro Sáenz V. que pasa a otro puesto; y nombra para la plaza que queda vacante en San Nicolás, a don Rafael Solano.

—Que don Jesús T. Vega, director de la escuela de varones de Nicoya, pase a prestar iguales servicios a Santa Cruz, en reemplazo de don Máximo Solano, quien lo sustituirá en el puesto que deja vacante en Nicoya.

Gobernación.—Se nombra Jefe Político del cantón de San Mateo a don Anastasio González, en lugar de don Magdaleno Alvarez.

—Se nombra a don José González Barrantes Jefe Político del cantón de San Ramón.

—Aprobar los siguientes nombramientos hechos por el director general del ramo en los señores Eduardo Valverde, Arturo Cordero, Carlos Castro, Julio Corrales, Mariano Araya, José Luis Carranza y Francisco Camacho, para inspector de correos, primer asistente del Departamento de Certificados, 1er y 3er. oficial de la oficina de San José, Jefe de Correos, Administrador interino de la oficina de Limón, y ambulante de Siquirres a Guápiles, respectivamente.

—A don Manuel Jiménez Mora, administrador de correos de Limón se le concede una prórroga de tres meses en la licencia que disfruta.

—A don León Fernández Guardia, corrector de pruebas de la Imprenta Nacional, se le concede tres meses de licencia y se nombra en su lugar a don Santiago Chavarría.

—Se nombra a don Pedro Guevara Matamoros jefe político del cantón de Poás, en lugar de don Eulogio Soto.

—Se nombra agente de policía de San Jerónimo de Grecia a don Carlos Sánchez.

—A don Jesús Vargas Alvarado se nombra agente de policía de Zarco, cantón de Grecia.

—A don Filadelfo Leiva, agente principal de policía de Santo Domingo de San Mateo.

—A don Leonardo Campos agente de policía de Desamparados, cantón de Alajuela.

—A don Espiritu Santo Castro se le nombra agente de policía de Sabánilla, cantón de Alajuela.

Hacienda.—Se conceden dos meses de licencia para separarse de su destino a don Manuel Aragón Quesada, jefe de la Contabilidad Nacional, quedando encargado de esas funciones el oficial mayor de la misma.

—A don León Bonilla Vara se le nombra chequeador de la aduana de Limón en lugar de don Rinsaldo A. Jurado.

### El principe

de los trópicos

(De L'Amérique Latine).

La República de Costa Rica debe en parte su prosperidad a la United Fruit Company, la más importante de las compañías americanas que hacen negocio en el extranjero. La United Fruit Company, tiene en explotación unas 415 mil hectáreas de terreno, ocupa en su tráfico 83 buques de vapor y ha vendido en la cosecha de 1903 a 1904, 26 000 000 de racimos de bananos. El comercio de bananos ha hecho más rápidos progresos que los de cualquier otro comestible en el mundo.

Los bananos fueron traídos a los Estados Unidos, de la América Central, por primera vez, hace treinta y cinco años. El importador fue un criado alemán que servía a bordo de un buque entre Colón y New York; su nombre era Carlos Frank. Recibió autorización del capitán para llevar algunos racimos a New York, los vendió a buen precio y se empeñó en seguir en hacer mayores importaciones. En 1865 abandonó su servicio y comenzó el negocio de plantación, compra y exportación de bananos. En esta época no pudo obtener en una sola vez más que 500 racimos en todo el istmo. Sufrió pérdidas frecuentes, porque los vapores no estaban preparados para el comercio de frutas, habiendo otros productos para sus fletes, y las compañías de seguros tampoco aceptaron los envíos de bananos. Al cabo de diez años de trabajo no había realizado Frank un peso de beneficio; no perdió sin embargo su energía; y obteniendo mayores facilidades, se retiró siete

años más tarde de los negocios con su fortuna hecha, la primera que resultó del comercio de bananos.

El Capitán L. D. Boker, de Cape Cod, llamado el "Ray millonario de los bananos" fundó la "Boston Fruit Company." Se dirigió hacia el sur en una goleta cargada de artículos americanos, los cuales puso en venta en Jamaica, comprando en cambio productos tropicales. Tuvo tan buen éxito que compró grandes propiedades de terrenos, los cuales dedicó al cultivo del banano. La Boston Fruit Company se transformó en la United Fruit Company. El señor Minor C. Keith, presidente de la última vivió en Costa Rica durante treinta años y construyó el ferrocarril de Puerto Limón a San José. Las plantaciones de la compañía son las más grandes del mundo: inmensas extensiones plantadas de bananos cubren los lados y las laderas de las montañas de Costa Rica, y las cosechas que producen valen más que el rendimiento junto de muchas minas de oro.

La compañía posee en Costa Rica 109 000 acres de terreno; en Cuba 75,761, y sus propiedades en Jamaica, Santo Domingo y Colombia, pasan de 80 000. Tiene también 500 acres en Honduras; 10,000 acres de caña de azúcar en Cuba, parte en Nicaragua, etc.; hace construir y explota a sus expensas, ferrocarriles en sus propios terrenos, y fabrica carros especiales para contener 450 racimos. La capacidad de sus mayores buques es de 25 a 35,000 racimos que representan unos 2,750,000 bananos; y los más pequeños, que constituyen la mayor parte de la flota, pueden tomar 15,000 racimos.

El banano es una fruta única. Contiene todos los elementos del pan, y posee más materia nutritiva que el maíz blanco: da 133 veces más por acre, de comestible, que el trigo, y 44 veces más que la patata. Se calcula que las tres cuartas partes de un acre de trigo bastan para alimentar dos personas por año, mientras que la misma extensión plantada de bananos puede alimentar a 50. La planta produce bananos maduros en el término de 12 meses. Los bananos verdes cortados, secados y molidos en harina dan un buen pan: se le llama al banano el "Príncipe de los trópicos," y es asombroso el número de usos a que puede destinarse. Reemplaza el trigo, el centeno, la cebada y el arroz. Independientemente del fruto, la médula, que contiene almidón, machacada y hervida, da una sustancia nutritiva. Los bananos tiernos se cuecen y sirven como legumbres. Se obtiene una bebida agradable con el jugo de bananos. Nuestro cónsul en Santo Tomás (Guatemala) ha extraído whiskey de su fruto. Las hojas sirven para techados, esteras y cubiertas de camas. En cuanto a la fibra, además de emplearla para la fabricación de esteras, se teje en adornos y chales tan finos que pueden sostenerse muchas yardas en la mano. Las partes ordinarias sirven para hacer cuerdas, cordones de zapatos y otros varios artículos: las cenizas se emplean en la clarificación del azúcar. También se hace papel con la fibra y el jugo contiene mucho ácido tánico. La corteza sirve para fabricar tinta y betún. La piel y el fruto contienen mucho aceite; y puede también hacerse con él alcohol, bizcochos y bombones.

El banano es realmente la fruta más útil. Millones de personas viven exclusivamente de él, y otros tantos millones lo toman como manjar de lujo; el consumo adquiere tales proporciones en los Estados Unidos y el Canadá que una gran flota de buques y un verdadero ejército de individuos se emplean constantemente en esta industria, lanzada de tan humilde manera por un sirviente alemán.

### Agricultura

CUESTION DE VIDA Ó MUERTE

Para nuestro propósito vamos a hacer las siguientes afirmaciones:

El café es la fuente principal y quizá la única de la riqueza nacional. Los terrenos en donde se produce el café están agotados. La única manera de devolverles su fertilidad son los abonos. Los abonos procedentes de animales existen en tan pequeña cantidad que no podemos contar con ellos para la mayoría de nuestras fincas de café. Es, pues, absolutamente indispensable recurrir a los abonos químicos. "O abonos químicos ó la ruina del país".

Mas esta tabla de salvación está envuelta en un gravísimo peligro. El precio y la eficacia de un abono dependen de las sustancias fertilizantes que contienen y del tanto por ciento de ellas. No vale lo mismo el nitrógeno que la potasa, ni ésta que el ácido fosfórico, ni la cal tanto como cualquiera de ellos. Además, el valor de un abono que contenga apenas un diez por ciento de materias solubles fertilizantes no es igual al de otro que contenga un treinta ó más por ciento.

La calidad del abono no se conoce a la simple vista. Nos vienen abonos del extranjero ó los compramos aquí importados por otros. ¿Qué elementos contienen esos abonos y en qué relación los contienen? El precio que damos corresponde al valor del abono. Nadie lo sabe. Sabemos de un abono que se importó al país que no contenía más que un diez por ciento de materias fertilizantes y el resto era tierra inú-





¡Ojo!

MAQUINAS

PARA HACER PAN  
Prácticas baratas y económicas.

El pan hecho en esta máquina puede durar varios días, de consiguiente solo hay que hacerlo una ó dos veces por semana.



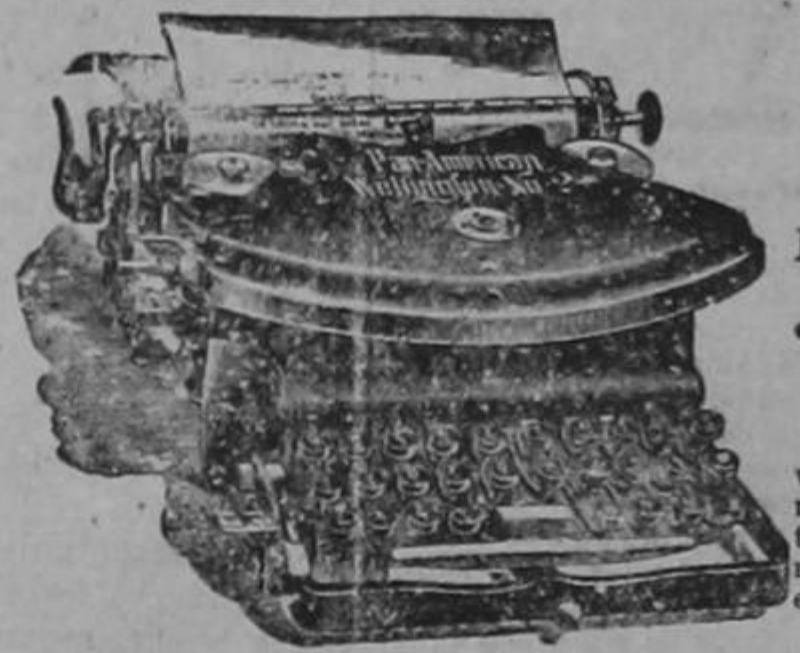
FERRETERIA  
Macaya & C.

Esquina calle central norte y 1ª avenida este (Diagonal á Robert Hnos)

APARTADO 286

Dirección telegráfica FORTICH

Ultima invención



MAQUINAS DE  
ESCRIBIR  
PAN - AMERICAN  
de escritura  
visible

Tienen todas las ventajas de las mejores máquinas, y cuestan la mitad. Invítanos á un examen de ellas.—MACAYA & Co

"LA COMERCIAL"

Gran Fábrica de Fideos

Uso Génova

DE BERTOLINI Y MONTEVERDE

proveedores de la United Fruit Company y de los principales almacenes de San José, provincias y comarcas

—La única en la República montada en debida forma, en la que se observan las reglas higiénicas en todo; la única en que sus dueños son verdaderos conocedores del oficio — Sus productos compiten con los que llegan del exterior, pues para ello no se emplean sino materias primas superiores.—Acaba de recibir SEMOLA y AZAFRAN de España para la elaboración de los fideos.— Se despachan órdenes para todos los puntos del país

Avenida 3ª, Oeste y calle 6ª. Norte 1º de Abril. 1 m

Relojería Inglesa de Dent y Gallardo

Hemos recibido un surtido muy variado de relojes ROSKOFF. Garantizamos todos nuestros trabajos. Casa de Alfaro, contiguo al doctor Friis. Mayo 4. 1m.

EL BANCO DE COSTA RICA

VENDE en las inmediaciones de San José (barrio de La Puebla y Mata Redonda), una finca que se describe así: Terreno cultivado de café y el resto ocupado por un beneficio de café, compuesto de un patio enlosado, dos corredores de media agua, trilla y retrilla. Medida de todo el terreno: 52 áreas.—Se reciben propuestas en el Banco de Costa Rica —El Director G. ORTUÑO. Mayo 21

AVISO

LA ZAPATERÍA ESPAÑOLA QUE SIGUE CON PASO SEGURO las vías de progreso bien entendido sin dejar de hacer el calzado á la medida cuya fama nadie discute, se ha convertido en un verdadero almacén de calzado en donde se encuentra calzado para hombre á 2 50, 3 30 4 40, 5 00 hasta 14 colones de modo que lo mismo el pobre que el rico puede proveerse en esta casa  
DESDE EL MES EN ADELANTE GRANDES REBAJAS DE PRECIOS DE DESCUENTO DE CUATRO POR CIENTO EN LAS VENTAS AL CONTADO.



LA MEJOR

CERVECERIA TRAUBE  
Cervezas: Lager Bier blanca

Y MARCA ESTRELLA, NEGRA

1m. BEST STOUT PORTER — 1º de Abril

AZUCAR

Estoy encargado de vender las siguientes marcas de azúcar: El de JUAN VINAS de don Federico Tinoco. El de TACARES del doctor Eduardo J. Pinto. El de EL DESCANSO de don Luis D Tinoco. Ordenes de 5 qq. tienen 2 1/2 0/10 de descuento. De 10 qq en adelante, 5 0/10 de descuento. ARNOLDO LANG. El depósito está situado en el antiguo local de los Alfaro. 1 m Mayo 3

Avisos económicos

ASOMBRA AL MUNDO

Por la primera aplicación de nuestro Aparato Científico, se devuelve á los hombres su pleno poder viril. Nunca deja de producir el efecto deseado Fortalecerá y desarrollará los órganos hasta devolverles su tamaño natural y suspenderá toda las pérdidas debilitantes. Cuando escriban envíen un sobre con su dirección para evitar pérdidas de tiempo y equivo acciones. Escribanos pidiendo nuestro follet. ilustrado gratis número 43. Dirigirse á la NEW SPEALTY CO Drywer 857. T M D I A E I U S A

Se venden la casa de habitación que ocupó don Nicolás Casasola, 150 varas al Sur del Parque Central. Una casa y solar en San Pedro del Mójón, donde estaba el difunto Francisco Flores. Una finca en Santiago (del Yas) en una buena casa y unos terrenos en Ujarrás. Entendese con Manuel N. Fernández en cartago ó Joaquín Llinás en San José.—Mayo 20 1m.

SE ALQUILAN los altos de la casa situada en la Avenida Central, frente á La Proveedora. Entendese con Martín Quirós Silva. Registro de la Propiedad. Mayo 2.

Vendo un magnífico billar pequeño extranjero. Dirijirse á L. Pinage, junto á la casa de don Gregorio Vargas, detrás de la Merced; de 11 á 12 a.m., y de 4 á 5 p.m. Mayo 16. 10-v.

Se vende la finca del Presbítero Sandoval en Toro Amarillo; buen clima inmejorable y cereas naturales en gran parte. Son 300 manzanas: 250 de montaña con magníficas maderas y 50 de chacra. Vale C\$ 6,500; Entendese en Heredia con don Higinio Sandoval. Mayo 13 1 m

SE VENDE una mesa de cedro, 2 1/2 metros de largo, por 1 metro 10 centímetros ancho. Una máquina de escribir "Remington". Informar, EL NOTICIERO Junio 2 10-v.

LINEA DE VAPORES DE LA UNITED FRUIT COMPANY

El servicio semanal entre Limón y Nueva Orleans, ofrece grandes ventajas á sus pasajeros por su rapidez, pues no gasta más que cuatro días y horas en hacer la travesía.  
Pasaje de primera á Nueva Orleans ..... \$ 50 oro americano  
Pasaje de primera ida y vuelta á Nueva Orleans \$ 80 oro americano  
Pasajeros para Nueva Orleans deben estar bajo la vigilancia del Representante de la Junta de Sanidad del Estado de Louisiana por 3 días en Limón antes de partir.  
El servicio semanal entre Limón y Boston será provisto por los vapores tan bien conocidos, "San José", "Limón" y "Esparta".  
Pasaje de primera á Boston ..... \$ 75 oro americano  
" " " ida y vuelta á Boston ..... 140 " " "  
Limón, 18 de marzo de 1906. R. J. SCHWEPPE, Administrador. 1 m.

ARTIME & CO.

Antigua casa española importadora, exportadora y de banca  
CANNON STREET... LONDRES  
Hacen muy liberales adelantos sobre consignaciones de café, madera y otros productos para venta en cualquier parte de los mercados de Europa. Entendese en Puntarenas con la CIA. DE AGENCIAS DE COSTA RICA LIMITADA. Febrero 16.

CASA DE SALUD

EN ESTE ESTABLECIMIENTO, DIRIGIDO POR EL  
DOCTOR J. I. TOLEDO LOPEZ,  
se da á los pacientes comodidad y servicio esmerado  
Se practican toda clase de operaciones quirúrgicas, principalmente en la especialidad de enfermedades de señoras.— Se aplica, como anestésico, las inyecciones del raquí, que hacen inútil el uso del éter ó el cloroformo. Oficina frente al Parque Central, lado Sur. De 7 á 9 a. m. y 12 á 3 p.m. Marzo 1º

UN BUEN NEGOCIO PARA LOS AGRICULTORES —Tengo encargo de vender una magnífica finca situada ventajosamente en La Unión, Tres Ríos. Consta de 34 manzanas: 15 manzanas de café, que están preparadas para dar este año una magnífica cosecha; y 19 manzanas de potrero, la mayor parte sembradas de maíz. Hay casa de habitación, cómoda y decente. La finca se halla á veinte minutos de la estación de Tres Ríos. San José, 16 de mayo de 1906.—M. V. BLANCO —Librería La Educación